

Unterlagen zum Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes „Zentraler Versorgungsbereich Oberstadt, Teilbereich 1“, Hechingen

Inhaltsverzeichnis:

1. Drucksache Nr. 125/2015 öffentlich mit :

Anlage 1: Satzung

Anlage 2: Zeichnerischer Teil des Bebauungsplanes

Anlage 3: Textteil und örtliche Bauvorschriften

Anlage 4: Begründung mit Umweltbericht und weiteren Anlagen:

- 1: Umweltbericht, Freiraumplanung Sigmund, vom 01.07.2015
- 2: Spezielle artenschutzrechtliche Prüfung (SaP),
Freiraumplanung Sigmund, vom 01.07.2015 inkl. Formblätter und
Vorschlag Nistkästen vom 26.02.2015
- 3: Baumgutachten, Dr. Lobis vom 25.10.2013
- 4: Baugrundgutachten, Büro Veas und Partner vom 18.10.2013
Stellungnahme Geotechnik und Grundwasser, Büro Veas und Partner
vom 13.08.2014
Stellungnahme Standsicherheit, Büro Veas und Partner vom 20.08.2014
- 5: Stellungnahme Statik, Breinlinger Ingenieure vom 29.08.2014
- 6: Verkehrsuntersuchung Kernstadt, Büro Kölz von 2009
Stellungnahme zu verkehrlichen Auswirkungen, Büro Kölz vom 29.06.2015
- 7: Schalltechnische Untersuchung, Büro Soundplan vom 11.07.2014
- 8: Brandschutzkonzept TG, Dr. Portz, vom 05.06.2014
- 9: Stellplatzberechnung, Büro Schuler, Dezember 2012

**Anlage 5: Synopse der Träger öffentlicher Belange und
Behördenbeteiligung aus der öffentlichen Auslegung
(Zeitraum 10.08.2015 bis 10.09.2015)**

**Anlage 6: Synopse der Öffentlichkeit aus der öffentlichen Auslegung
(Zeitraum 10.08.2015 bis 10.09.2015)**

**Anlage 7: Synopsen der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
und Behördenbeteiligung aus der frühzeitigen Auslegung
(Zeitraum 13.05.2013 bis 13.06.2013)**

**Anlage 7.1: Synopsen der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
und Behördenbeteiligung aus der öffentlichen Auslegung
(Zeitraum 18.08.2014 bis 18.09.2014)**

**Anlage 7.2: Synopsen der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
und Behördenbeteiligung aus der öffentlichen Auslegung
(Zeitraum 05.01.2015 bis 05.02.2015)**
