



Tagesordnungspunkt

**Bebauungsplan "Killberg III", Hechingen;
Satzungsbeschluss**

Beratungsfolge

<input checked="" type="checkbox"/>	Bauausschuss	11.03.2015	zur Beratung
<input checked="" type="checkbox"/>	Gemeinderat	19.03.2015	zur Entscheidung

A. Beschlussvorschlag:

Der Bebauungsplanentwurf „Killberg III“, Hechingen, wird auf der Grundlage dieser Drucksache als Satzung gem. § 10 Abs. 3 BauGB beschlossen.

B. Kosten/Finanzielle Auswirkungen:

Betroffene Haushaltsstelle: 1.6100.6010.000	
<input type="checkbox"/>	Haushaltsmittel stehen in Höhe von 119.348,19 € zur Verfügung
<input type="checkbox"/>	Haushaltsmittel werden nicht benötigt
<input type="checkbox"/>	Haushaltsmittel stehen nicht/nur mit € zur Verfügung
Deckungsvorschlag	
<input type="checkbox"/>	Geschätzte Mehreinnahmen gegenüber Haushaltsplanung €

C. Vereinbarkeit mit den Leitlinien für die Stadtentwicklung:

Leitlinie 5 – Bauen und Wohnen –
Bedarfsorientierte Erschließung neuer Baugebiete.

D. Sachverhalt:

Es wird auf die Drucksache Nr. 120/2014 öffentlich verwiesen. Die öffentliche Bekanntmachung für die Auslegung des Bebauungsplanentwurfs „Killberg III“, Hechingen wurde am 19.12.2014 im Stadtspiegel veröffentlicht.

Die öffentliche Auslegung fand statt in der Zeit vom 05.01.2015 bis einschließlich 05.02.2015. Das Ergebnis der öffentlichen Auslegung entnehmen Sie bitte den beigefügten Synopsen (Synopse Bürgerbeteiligung und Synopse Behördenbeteiligung).

Aufgrund der Offenlage sind keine Änderungen vorzunehmen.

Somit kann der Bebauungsplanentwurf Killberg III, Hechingen als Satzung beschlossen werden und der Bebauungsplan tritt mit seiner öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

E. Anlagen:

Lageplan

Satzung

Begründung

Planungsrechtliche Festsetzungen mit örtlichen Bauvorschriften

Synopse Bürgerbeteiligung

Synopse Behördenbeteiligung

Umweltbericht mit Bestands- und Maßnahmenplan

Spezielle Artenschutzrechtliche Prüfung (saP)

} je Fraktion 1 mal