



Legende

Art der baulichen Nutzung
 (§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 BauGB ; §§ 1-11 BauNVO)

Sondergebiet für Friedhof
 (§ 11 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Öffentliche Verkehrsflächen
 (§ 9 Abs.1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Straßenverkehrsflächen, wassergebunden

Parkfläche
 (Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung)

Straßenverkehrsflächen, bituminös befestigt

**Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur
 Pflege und zur Entwicklung von Natur und
 Landschaft**
 (§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs. 4, § 9 Abs.1 Nr.20, 25 und Abs.6 BauGB)

Fläche zum Schutz von Natur und Landschaft

PFG 1: Umwandlung Acker in Grünland

PFG 2: Einzelbaumpflanzungen

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB)		am 27.10.2011
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 (1) BauGB)		am 04.11.2011
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB)	vom 14.11.2011	bis 14.12.2011
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 (1) BauGB)	vom 14.11.2011	bis 14.12.2011
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)		am 26.07.2012
Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Beschluss über öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)		am 26.07.2012
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB)		am 03.08.2012
Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	vom 13.08.2012	bis 13.09.2012
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 (2) BauGB)	vom 13.08.2012	bis 13.09.2012
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)		am 13.12.2012
Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB)		am 13.12.2012
Genehmigung durch das Landratsamt Zollernalbkreis (§ 10 (2) BauGB)		am 08.01.2013
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung (§ 10 (3) BauGB)		am 18.01.2013
Beschluss über die Durchführung eines ergänzenden Verfahrens (§ 214 (4) BauGB)		am 28.05.2013
Beschluss über die Durchführung einer Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§ 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB)		am 28.05.2013
Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB)		am 31.05.2013
Erneute öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	vom 10.06.2013	bis 10.07.2013
Erneuter Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)		am 25.07.2013
Erneuter Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB)		am 25.07.2013
Genehmigung durch das Landratsamt Zollernalbkreis (§ 10 (2) BauGB)		am 08.10.2013
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung (§ 10 (3) BauGB)		am 22.11.2013
Beschluss über die Durchführung eines ergänzenden Verfahrens (§ 214 (4) BauGB)		am 25.09.2014
Beschluss über die Durchführung einer Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§ 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB)		am
Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB)		am
Erneute öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	vom	bis
Erneuter Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)		am
Erneuter Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB)		am

Ausfertigung: Es wird bestätigt, dass der Inhalt des Planes sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Hechingen übereinstimmen.

Hechingen, den _____
 Dorothea Bachmann
 Bürgermeisterin

Genehmigung durch das Landratsamt Zollernalbkreis (§ 10 (2) BauGB) _____ am

Bekanntmachung und Inkrafttreten (§ 10 (3) BauGB) _____ am

Hechingen, den _____
 Dorothea Bachmann
 Bürgermeisterin

Stadt Hechingen

Planersteller: DR. GROSSMANN • UMWELTPLANUNG
 72336 Balingen Wilhelm-Kraus-Straße 80 Tel: 07433 / 930303 Fax: 07433 / 930304
 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Kreis: Zollernalbkreis Gemeinde/ Gemarkung: Hechingen

Projekt: **Bebauungsplan Sondergebiet "Ruhforst Zollerblick"**

Plan: **Bebauungsplan**

Plan-Nr.: 1 Maßstab: 1 : 2.000

Plangrundlage: ALK Datum: _____

Datum: 10. September 2014 gefertigt: Kempka, Kring

Datum: _____ anerkannt: _____

