

Sitzung des Bauausschusses vom 08.07.2020

1. Kindergarten Sickingen Erweiterung - Vergabe von Bauleistungen Vorlage: 077/2020

Die Leistungen Rohbauarbeiten werden an Fa. Wahl Bauunternehmung GmbH, 72393 Burladingen, mit einer Summe in Höhe von 161.037,94 € vergeben.

einstimmig beschlossen

2. Bebauungsplan "Mittelwies", Hechingen-Bechtoldsweiler - Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der förmlichen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen gem. § 1 Abs. 7 Baugesetzbuch(BauGB) - Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB Vorlage: 078/2020

1. Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die zum Entwurf des Bebauungsplans abgegebenen Stellungnahmen entsprechend der Vorlage der Verwaltung (Anlage Nr. 7) berücksichtigt und beschlossen.
2. Der Bebauungsplan „Mittelwies“, Hechingen-Bechtoldsweiler in der Fassung vom 24.06.2020 wird nach § 10 Abs. 1 BauGB i.V.m § 4 Gemeindeordnung (GemO) Baden-Württemberg als Satzung beschlossen.
3. Die zusammen mit dem Bebauungsplan „Mittelwies“, Hechingen-Bechtoldsweiler aufgestellten örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 24.06.2020 werden gem. § 74 Landesbauordnung (LBO) in Verbindung mit § 4 GemO Baden-Württemberg als Satzung beschlossen.

mehrheitlich beschlossen

3. Sanierung Wohnquartier „Im Weiher“ / BA 2, Kernstadt - Überplanmäßige Ausgabe Vorlage: 079/2020

Der überplanmäßigen Ausgabe für die Schlussabrechnung „Im Weiher“ / BA 2 in Höhe von 41.000,00 € wird zugestimmt.

mehrheitlich beschlossen

4. Bebauungsplan „Seewiesen II“, Hechingen-Sickingen

- **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**
- **Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB**

Vorlage: 080/2020

1. Für den Bebauungsplan „Seewiesen II“ in Hechingen-Sickingen wird auf Grundlage des Lage-plan-Entwurfs des Büros Gfrörer, Empfingen, vom 15.06.2020 nach § 2 Abs. 1 BauGB der Aufstellungsbeschluss gefasst.
2. Die Unterlagen des Bebauungsplanentwurfs „Seewiesen II“ in Hechingen-Sickingen werden für die Dauer von einem Monat zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich ausgelegt. Ebenfalls wird die frühzeitige Anhörung der Träger öffentlicher Belange und sonstiger Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplanentwurf „Seewiesen II“ in Hechingen-Sickingen durchgeführt.

einstimmig beschlossen

5. Rathaus Stein

Generalsanierung

- **Vergabe von Bauleistungen**

Vorlage: 087/2020

Die Leistungen Zugänge Rathaus Stein - Landschaftsbauarbeiten werden an Firma Timberman GbR, 72475 Bitz, mit einer Summe in Höhe von 67.278,74 € vergeben.

einstimmig beschlossen

6. Verschiedenes

Bürgermeister Hahn teilt dem Gremium mit, dass das Sachgebiet Bauordnung die Baugenehmigung für den Bau der Tiefgarage „Stadthalle Museum“ erteilt hat.

Eine Einladung zum Spatenstich wird in Kürze erfolgen.

7. Bekanntgaben

Es erfolgten keine Bekanntgaben.