



22.06.2020

Tagesordnungspunkt

**Tiefgarage „Stadthalle Museum“,
-Vergabe der Rohbauarbeiten für die Tiefgarage „Stadthalle Museum“**

Beratungsfolge

☒ Betriebsausschuss

09.07.2020

zur Beratung / Entscheidung

A. Beschlussvorschlag:

Die Rohbauarbeiten für die Tiefgarage „Stadthalle Museum“ werden an die Firma List GmbH, Reutlingen auf der Grundlage des Angebots vom 17.06.2020 in Höhe von 1.528.562,12 Euro brutto = 1.284.505,98 Euro netto vergeben.

B. Kosten/Finanzielle Auswirkungen:

Kontierung: Wirtschaftsplan 2020 und 2021 der Stadtwerke Hechingen

Betrag:

HH-Mittel stehen im laufenden HHJ zur Verfügung ☒ ja ☐ nein
- (wenn nein) Einsparung i.H.v. bei:

Es fallen Folgekosten an ☐ ja ☒ nein
- (wenn ja) konkret folgende:

Einnahme-/ Zuschussmöglichkeiten wurden geprüft und sind möglich ☐ ja ☐ nein
Diese fallen ☐ einmalig an.

C. Vereinbarkeit mit den Leitlinien für die Stadtentwicklung:

Leitlinie 2 - Stärkung der Innenstadt als Einkaufs- und Verweilort
Leitlinie 5 - Weiterentwicklung der Innenstadt

D. Sachverhalt:

Mit Datum 12.12.2019 wurde durch den Gemeinderat der Baubeschluss für die Tiefgarage „Stadthalle Museum“ gefasst. Gleichzeitig wurde das Planungsbüro AMP Parking Europe GmbH aus Karlsruhe mit den Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 7 (Mitwirkung bei der Vergabe) für die Tiefgarage „Stadthalle Museum“ beauftragt.

Am 15.04.2020 wurde der Bauantrag für die Tiefgarage bei der Stadt Hechingen, Baurechtsbehörde, eingereicht.

Um einen schnellstmöglichen Baubeginn realisieren zu können, wurden die Rohbauarbeiten für die Tiefgarage „Stadthalle Museum“ am 09.05.2020 öffentlich nach VOB Teil A ausgeschrieben.

Die Submissionen für die Rohbauleistungen erfolgte am 17.06.2020.

Das Architekturbüro AMP Parking Europe GmbH hat die fristgerecht eingegangenen Angebote sachlich und rechnerisch geprüft. Die Prüfung ergab, dass alle abgegebenen Angebote gewertet werden können.

Die Ergebnisse der öffentlichen Ausschreibung für die Rohbauarbeiten sind aus Bieterschutzgründen der Drucksache als nichtöffentliche Anlage (s. Anlage 1 nicht öffentlich), beigelegt.

Vergabeempfehlung

Von 24 Firmen wurde das Leistungsverzeichnis angefordert, 10 Firmen haben fristgerecht ein Angebot abgegeben. Alle Angebote konnten gewertet werden.

Preisgünstigster Bieter war die Firma List GmbH aus Reutlingen zum Gesamtpreis von 1.284.505,98 Euro netto.

Ergebnis der Ausschreibungen

Kostenberechnung der ausgeschriebenen Leistungen	= brutto 1.528.526,12 €; netto = 1.284.505,98 €
<u>Vergabe der ausgeschriebenen Leistungen</u>	<u>= brutto 1.562.151,87 €; netto = 1.312.732,66 €</u>
Differenz (Unterschreitung)	= brutto 33.589,75 €; netto = 28.226,68 €

Die Baumaßnahme Tiefgarage „Stadthalle Museum“ ist in den Wirtschaftsplänen der Stadtwerke Hechingen finanziert.
Insgesamt sind hierfür Finanzierungsmittel in Höhe von 2,5 Mio. Euro netto eingestellt.

Weiteres Vorgehen

Aktuell werden die Leistungsverzeichnisse für die Ausschreibung der Außenanlagen vorbereitet. Die Ausschreibungen sollen noch vor der Sommerpause erfolgen.

Termine

Der Baubeginn für die Rohbauarbeiten ist auf den 03.08.2020 geplant. Die Fertigstellung der Tiefgarage als auch der Außenanlagen ist auf Frühsommer 2021 terminiert.

E. Anlagen:

Anlage 1 -Vergabevorschlag **-nicht öffentlich**