

**Stadt Hechingen**  
Fachbereich 3 Bau und Technik  
Az.: Ha  
16.06.2020



**Drucksache Nr. 079/2020**

**öffentlich**

**Tagesordnungspunkt**

**Sanierung Wohnquartier „Im Weiher,, / BA 2, Kernstadt  
- Überplanmäßige Ausgabe**

**Beratungsfolge**

Bauausschuss 08.07.2020 zur Beratung / Entscheidung

A. Beschlussvorschlag:

Der überplanmäßigen Ausgabe für die Schlussabrechnung "Im Weiher" / BA 2 in Höhe von 41.000,00 € wird zugestimmt.

B. Kosten/Finanzielle Auswirkungen:

Kontierung: **754100100120**

Betrag: 60.000 €

HH-Mittel stehen im laufenden HHJ zur Verfügung  ja  nein

Mehrkosten in Höhe von 41.000,00 €  
Einsparung bei 54100100/42120001, Schlossackerstraße-Tobelstraße

Es fallen Folgekosten an  ja  nein

Einnahme-/ Zuschussmöglichkeiten wurden geprüft und sind möglich  ja  nein  
- (wenn ja) Zuschüsse/Einnahmen in Höhe von € /Kontierung:  
diese fallen  einmalig  dauerhaft/jährlich an.

C. Vereinbarkeit mit den Leitlinien für die Stadtentwicklung:

Leitlinie 5 "Bauen und Wohnen": Wahrung der hohen Wohn- und Lebensqualität.  
Ansprechende Gestaltung des Wohnumfeldes

## D. Sachverhalt:

### **1. Grundlagen**

Das Wohnquartier „Im Weiher“ liegt zwischen der Starzel und der Niederhechinger Straße in der Kernstadt. Laut dem Straßenkataster stehen die Straßen „Im Weiher“ und „Banater Weg“ dringend zur Sanierung an. Für die Gesamtsanierung wurden im Haushalt 2016 erstmals Mittel in Höhe von 200.000 € eingestellt.

### **2. Kurzbeschreibung**

Die im Wohnquartier „Im Weiher“ liegenden Straßenzüge Straße „Im Weiher“ und „Banater Weg“ werden im Vollausbau saniert. Der Ausbau wird in 3 Bauabschnitten durchgeführt.

Fertigstellung BA 1 wurde 2018 fertiggestellt.

Fertigstellung BA 2 wurde 2019 fertiggestellt / Bauabrechnung 2020

Die Ausführung des BA 3 war für 2020 vorgesehen und wurde auf 2021 verschoben.

### **3. Kosten/Finanzen**

Haushaltsmittelanmeldung 2020 für „Im Weiher“		
Bauabschnitt 2 Rest aus 2019	35.000,00 €	
Bauabschnitt 3	525.000,00 €	560.000,00 €
Reduzierung der Haushaltsmittel 2020-		-500.000,00 €
<b>Haushaltsansatz 2020</b>		<b>60.000,00 €</b>

Der Bauabschnitt 2 war mit Kosten in Höhe von 385.000,00 € veranschlagt.

Die Bauabrechnung erfolgte erst Ende Mai 2020.

Auf Grund der Sparzwänge bei der Haushaltsplanaufstellung 2020 wurden die ursprünglich angemeldeten Mittel auf 60.000,00 € reduziert. Damals war noch nicht absehbar, dass bei der Bauabrechnung von BA 2 höhere Kosten entstehen.

Die überplanmäßigen Kosten in Höhe von 41.000,00 € können bei 54100100/42120001, Schlossackerstraße-Tobelstraße auf Grund der Verschiebung nach 2021 gedeckt werden.

Für den BA 3 werden im Haushalt 2021 Mittel in Höhe von 525.000,00 € angemeldet.

### **5. Weitere Vorgehensweise**

Es ist beabsichtigt die Bauleistungen für den BA 3 im Herbst 2020 auszuschreiben und mit den Arbeiten im Frühjahr 2021 zu beginnen. Die Fertigstellung ist für Ende 2021 geplant.

## E. Anlagen:

keine